|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **BEJELENTÉS**  **Természetes személy által végzett**  **Ingatlanközvetítői,**  **Ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő tevékenységre** | **Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal**  **Hatósági Iroda**  **Igazgatási Osztály**  6000 Kecskemét, Kossuth tér 1. |

A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 64/A – 64/D. §-ai, valamint a társasházkezelő, az ingatlankezelő, az ingatlanközvetítő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő és –közvetítő szolgáltatói tevékenység üzletszerűen történő végzésének feltételeiről és a nyilvántartásba vétel részletes szabályairól szóló 499/2017. (XII.29.) Korm. rendelet alapján *az üzletszerűen folytatni kívánt ingatlanközvetítői, illetve ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítői tevékenység folytatását az alábbiak szerint kérem engedélyezni:*

**A szolgáltató**

neve: ……............................................…………………………………………………………

születési családi és utónév:……………………………………………………………………..

születési helye, ideje:……….…………………………………………………………………..

anyja neve: …………………..………………………………………………………………....

lakcíme: …………..…………………………………………………………………………....

értesítési címe: …...............................,.......................................................................................

**Hatósági erkölcsi bizonyítvány száma:** …..............................................................................

**Szolgáltatási tevékenység megjelölése**: (a megfelelő rész aláhúzandó)

ingatlanközvetítő - ingatlanvagyon-értékelő és - közvetítő

Szakképesítést tanúsító **bizonyítvány** száma: ….........................................................................

Azonosító száma: …....................................................................................................................

**Kiállító** intézmény neve, kiadás helye, időpontja: …................................................................

….................................................................................................................................................

**Munkáltatójának**

neve: …........................................................................................................................................

székhelye: …................................................................................................................................

nyilvántartásba vételi száma:……………………………………………………………………

A szolgáltatás során használni kívánt **nyelv** megjelölése: ..........................................................

A hatósággal való kapcsolattartás módja: (elektronikus, telefonos, postai, egyéb elérhetőség)

…………………………………………….……………………………………………………

Szerepel-e a köztartozásmentes adózó adatbázisban: (a megfelelő részhez tegyen X-et)

* **igen**
* **nem**

Adószám/adóazonosító jel:

…………………………………………………………………………………………………..

**Tudomásul veszem, hogy a bejelentésben szereplő adatok változását legkésőbb, a változástól számított 10 napon belül be kell jelentenem.**

Kecskemét, ….............év …...................hónap ….......nap

…......................................................

kérelmező aláírása

**Csatolandó iratok:**

* a szakképesítést tanúsító bizonyítvány hiteles másolata
* hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és annak tényét, hogy a szolgáltató nem áll a bejelentés tárgyát képező szolgáltatási tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
* munkaviszony vagy foglalkoztatási jogviszony fennállását hitelt érdemlő módon igazoló munkáltatói igazolás (30 napnál nem régebben kiállított, cégszerű aláírás, pecsét)
* a bejelentő lakóhelye szerint illetékes önkormányzati adóhatóságnál fennálló köztartozás mentességet – ha az igénylő nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozás mentes adózói adatbázisban – az állami adóhatóságnál fennálló köztartozás mentességét igazoló iratot (igazolást).

**A csatolandó iratokat eredetben (vagy hitelesített másolatban) papír alapon is be kell nyújtani!**