|  |  |
| --- | --- |
| Ügykarbantartó\* | **Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal****Mérnöki Iroda, Várostervezési Osztály** |
| Ügy megnevezése\* | **A Főépítész kérelemre a településképi követelményekről a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást biztosít.** |
| Összefoglaló mondat | A települési önkormányzat kérelemre a településképi követelményekről a településképi rendeletben foglaltak szerinti szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást (a továbbiakban együtt: szakmai konzultáció) biztosít a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 16/2017. (XI. 21.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Tkr.) meghatározottak szerint. Kötelező a szakmai konzultáció a Tkr. 14. § (1)-(4) bekezdésében meghatározott esetekben, de az ügyfél egyéb esetben is kezdeményezheti annak tartását. |
| Eljárásra jogosultak/kötelezettek köre | építtető és/vagy tervező |
| Mit kell tennie\* | Formanyomtatványon e-mailben varostervezes@kecskemet.hu vagy személyesen ügyfélfogadási időben szükséges a kérelmet benyújtani a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának címezve, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Várostervezési Osztályára |
| Kötelezettségmulasztás | - |
| Határidők | Kecskemét Megyei Jogú Város Főépítésze a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül biztosítja a szakmai konzultációt. |
| Benyújtandó dokumentumok | A kérelemhez lehetőség szerint legalább 1 db vázlattervi szintű tervdokumentáció csatolandó. De nem kötelező. |
| Fizetési kötelezettség | Az eljárás költség és illetékmentes |
| Eljáró szerv | Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata |
| Felettes szerv/jogorvoslat | - |
| Egyéb információk | Tkr.elérhetősége: https://kecskemet.hu/varoshaza/onkormanyzat/kozgyules/rendeletek-egyseges-szerkezetben/2017 |  |
| Kapcsolódó nyomtatványok | Formanyomtatvány:https://ekecskemet.hu/mernoki-iroda |
| Egyéb alkalmazások | - |
| Vonatkozó jogszabályok | A településkép védelméről szóló [**2016. évi LXXIV. törvény**](http://njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=196051).Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló [**1997. évi LXXVIII. törvény**](http://njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=30337). A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló [**419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet**](https://njt.hu/jogszabaly/2021-419-20-22)Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló [**16/2017. (XI.21.) önkormányzati rendelete**](http://njt.hu/njtonkorm.php?njtcp=eh1eg0ed3dr4eo3dt4ee3em2cj1by4cf9bx0ca9cd0cf7n). |
| Fogalmak | **Településképi követelmények:** Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének [**16/2017. (XI.21.) önkormányzati rendeletében**](http://njt.hu/njtonkorm.php?njtcp=eh1eg0ed3dr4eo3dt4ee3em2cj1by4cf9bx0ca9cd0cf7n) meghatározott, az építmények településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására, a zöldfelületek kialakításának módjára, a településképi szempontból meghatározó területekre, a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, továbbá a reklámok, reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására vonatkozó követelmények.**Településképi arculati kézikönyv:** a településképi rendelet szakmai megalapozására készült kézikönyv, mely a település természeti és épített környezete által meghatározott településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze.**Településképi rendelet:** a településkép védelmét biztosító önkormányzati rendelet; Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város településképi védelméről és a helyi építészeti-műszaki tervtanács működtetéséről szóló [**16/2017. (XI.21.) önkormányzati rendelete**](http://njt.hu/njtonkorm.php?njtcp=eh1eg0ed3dr4eo3dt4ee3em2cj1by4cf9bx0ca9cd0cf7n)**.****Településkép védelme:** a település vagy településrész jellegzetes, értékes, hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő megőrzése, kialakítása.**Helyi egyedi védelem alatt álló építészeti örökség:** a helyi építészeti örökségnek az [**16/2017. (XI.21.) önkormányzati rendelettel**](http://njt.hu/njtonkorm.php?njtcp=eh1eg0ed3dr4eo3dt4ee3em2cj1by4cf9bx0ca9cd0cf7n) védetté nyilvánított azon elemei, amelyek településkép és településtörténet szempontjából meghatározók, sajátos megjelenésüknél, jellegzetességüknél, várostörténeti, településképi vagy település-szerkezeti értéküknél fogva a település szempontjából kiemelkedő értékűek. |
| Elektronikusan ügyintézhető | nem |
| Telefonosan ügyintézhető (link) | - |
| Személyesen ügyintézhető (link) | - |
| Tárgyszavak\* | szakmai konzultáció, településképi ügyek |